

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	08-06-2018
Insolventienummer	F.08/14/800
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000014869:F007
Datum uitspraak	21-10-2014

R-C	mr. J.M. Marsman
Curator	mr. P.A.M. Manning

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Minath Holding B.V.

08-06-2018



### Gegevens onderneming

KvK: 5043715

08-06-2018



verslagnummer oud systeem: 15

### Activiteiten onderneming

Financiële holding

08-06-2018



### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2012	€ 1.186.000,00	€ 520.000,00	€ 5.598.670,00
2013	€ 1.186.000,00	€ 562.000,00	€ 6.279.101,00

### Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

08-06-2018



## Boedelsaldo

Boedelsaldo  
€ 227.913,49

08-06-2018



## Verslagperiode

van  
8-3-2018

t/m  
8-6-2018

08-06-2018



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

3	0,30 uur
---	----------

<b>totaal</b>	<b>0,30 uur</b>
---------------	-----------------

## Toelichting bestede uren

In de verslagperiodes 1 t/m 14 zijn er 73:04 uur besteed.

08-06-2018



# 1. Inventarisatie

## 1.1 Directie en organisatie

"Minath Holding B.V." (hierna: Gefailleerde) is een bij notariële akte van 23 maart 1987

opgerichte besloten vennootschap met als doelomschrijving het samenwerken met-, het deelnemen in-, het oprichten-, het overnemen-, het financieren van- en/of het voeren van de directie over andere ondernemingen, met name voor die waarmede de vennootschap in een groep is verbonden, het beleggen van vermogen in effecten, registergoederen, (hypothecaire) vorderingen en andere vermogenswaarden en al hetgeen met het vorenstaande in de meest ruime zin genomen verband houdt of daaraan verbonden kan zijn.

Moedermaatschappij van Gefailleerde is "Marpro Group B.V." (hierna "MG") een op 1 december 1998 opgerichte besloten vennootschap, welke vennootschap als holdingvennootschap deelneemt aan het maatschappelijk verkeer. MG houdt 100% van de aandelen in Gefailleerde. MG is tevens voor

08-06-2018



100% aandeelhouder in de besloten vennootschappen: (i) "Scheepswerf Peters B.V." (ii) "Minath Holding B.V." en (iii) "I-Tanker 21 B.V.". MG verkeert sinds 5 augustus 2014 in staat van faillissement. "Scheepswerf Peters B.V." is op 8 april 2014 in staat van faillissement verklaard en "Minath Holding B.V." failliede op 21 oktober 2014.

Bestuurder van MG is "P.T. Meinderts Management B.V." te IJsselmuiden. Bestuurder en enig aandeelhouder van "P.T. Meinderts Management B.V." is "P.T. Meinderts B.V.". Bestuurder en enig aandeelhouder van "P.T. Meinderts B.V." is de heer P.T. Meinderts.

Aandeelhouder van MG is voor 50% "P.T. Meinderts Management B.V.". De andere 50% van de aandelen in MG wordt via "Eurocean Management B.V." en haar enig aandeelhouder "Eurocean B.V." gehouden door de heer G.L. van Voorn. De heer Van Voorn was tot begin 2014 tevens bestuurder van MG, maar als gevolg van belangenverstrengelingen is de heer Van Voorn gedwongen om als bestuurder terug te treden.

Gefailleerde is een vennootschap waarin zich onroerende zaken bevinden aan het adres Haatlandhaven 1 te Kampen. De onroerende zaken worden aangewend als scheepswerf en als zodanig verhuurd aan "Scheepswerf Peters B.V." een zustervenootschap van Gefailleerde. "Scheepswerf Peters B.V." failliede op 8 april 2014.

## 1.2 Lopende procedures

Naar mededeling van de heer Meinderts zijn er geen lopende procedures waarbij Gefailleerde is betrokken.

08-06-2018



## 1.3 Verzekeringen

Verzekeringen verband houdende met de activa van Gefailleerde worden vooralsnog gecontinueerd. Het betreft hierbij met name opstalverzekeringen e.d. Deze worden voldaan door ABN AMRO Bank N.V., zijnde de bank die hypothecaire rechten claimt op de onroerende activa van Gefailleerde.

08-06-2018



In de vijfde verslagperiode zijn de onroerende zaken verkocht en geleverd als gevolg waarvan de verzekeringen zijn beëindigd.

## 1.4 Huur

Gefailleerde verhuurt haar onroerende zaken te Kampen aan zustervenootschap "Scheepswerf Peters B.V.". Deze huurovereenkomst duurt nog voort. De huurovereenkomst van Gefailleerde met "Scheepswerf Peters B.V." in ieder geval geëindigd op 18 september 2015, de datum waarop de onroerende zaken van Gefailleerde zijn verkocht en geleverd aan "Bodewes Kampen Vastgoed B.V.".

08-06-2018



Gefailleerde dient nog een vordering ex artikel 39 Fw neer te leggen bij zustervenootschap Scheepswerf Peters B.V. Scheepswerf Peters B.V. failliede op 8 april 2014 en heeft sindsdien geen huurpenningen meer aan Gefailleerde voldaan.

## 1.5 Oorzaak faillissement

De oorzaken van de huidige financiële situatie binnen Gefailleerde zijn direct terug te leiden tot het faillissement van Scheepswerf Peters B.V. Scheepswerf Peters B.V. is op 8 april 2014 in staat van faillissement verklaard. Binnen de groep van vennootschappen was Scheepswerf Peters B.V. de vennootschap die zorg droeg voor cash flow. Zo huurde Scheepswerf Peters B.V. van Gefailleerde de onroerende zaken. Als gevolg van het faillissement van Scheepswerf Peters B.V. en het staken van de activiteiten van de onderneming binnen Scheepswerf Peters B.V. droogden inkomsten bij Gefailleerde op en daarmee kwam een einde aan het bestaansrecht van Gefailleerde en de groep van vennootschappen waarvan Gefailleerde onderdeel uitmaakt.

08-06-2018



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden  
0

Binnen Gefailleerde waren geen personeelsleden werkzaam.

08-06-2018



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden  
0

08-06-2018



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
zie toelichting	€ 4.500.000,00	€ 7.260.483,46	
<b>totaal</b>	€ 4.500.000,00		€ 0,00

## Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft de eigendom van onroerende zaken aan de Haatlandhaven 1 te Kampen. Deze onroerende zaken betreffen onder meer een kantoorpand, scheepsbouwloodsen en leidingen en voorzieningen voor gas, lucht en zuurstof, reparatiewerkplaatsen met magazijnen, een kantinegebouw, wegen met verharding en afrastering alsmede een haven met kades.

Vooralsnog is geen verkoopopbrengst gerealiseerd. In overleg met de hypotheekhouder wordt het verkoopproces ter hand genomen. In de tweede verslagperiode is het nog niet gelukt om de onroerende zaken te Kampen te verkopen. Ook in de derde verslagperiode zijn de onroerende zaken nog niet verkocht. In de vierde verslagperiode is voortgegaan met het onderzoeken van de mogelijkheden om de onroerende zaken te verkopen. Daarvoor zijn ook in de afgelopen verslagperiode gesprekken gevoerd, terwijl tevens de mogelijkheid van een verhuur van de onroerende zaken met het oog op de eventuele afbouw van het in aanbouw zijnde zeeschip is en wordt onderzocht.

In de vijfde verslagperiode hebben de onderhandelingen omtrent de verkoop van de werf zich voortgezet. Gelijktijdig met deze onderhandelingen, werd onderhandeld over de afbouw van het in aanbouw zijnde zeeschip en een eventuele verhuur voor bepaalde tijd van de werf met het oog op de afbouw van het zeeschip. Al deze onderhandelingen hebben uiteindelijk voor Gefailleerde tot resultaat gehad dat de onroerende zaken te Kampen aan de Haatlandhaven 1 op 18 september 2015 zijn verkocht en geleverd aan de besloten vennootschap "Bodewes Kampen Vastgoed B.V.". De koopprijs bedroeg € 4.500.000,00. De koopprijs is voldaan aan ABN AMRO Bank N.V., welke bank een (eerste) hypotheekrecht op het verkochte claimt.

ABN AMRO Bank N.V. claimt een krediethypotheek in eerste rang van € 7.260.483,46 te vermeerderen met 40% voor rente en kosten op de onroerende zaken te Kampen.

Een specifieke boedelbijdrage voor de door de boedel ten behoeve van de (mogelijke) zekerheidsgerechtigden verrichtte werkzaamheden is nog niet afgesproken. Met ABN AMRO Bank N.V. bestaat dat afspraak dat hierover nadere afspraken worden gemaakt. Als voorschot zijdens ABN AMRO Bank N.V. op een definitieve boedelbijdrage in de faillissementen van Scheepswerf Peters B.V., Peters Finance B.V., Minath Holding B.V. en Marpro Group B.V. ligt een bedrag gereed van € 50.000,- te vermeerderen met b.t.w.

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

De werkzaamheden hebben zich in de eerste verslagperiode beperkt tot inventarisatie. In de tweede verslagperiode zijn onderhandelingen gevoerd om de onroerende zaken samen met de activa van zustervenootschap "Scheepswerf Peters B.V." te verkopen. Deze onderhandelingen hebben aan het einde van de tweede verslagperiode nog niet tot een tastbaar resultaat geleid. Ook in de derde verslagperiode zijn er ontwikkelingen rondom de onroerende zaken. Naar verwachting zullen in de vierde verslagperiode nadere werkzaamheden plaats vinden om te komen tot een verkoop van de onroerende zaken. Deze werkzaamheden zullen worden voortgezet in de vijfde verslagperiode. In de vijfde verslagperiode is een einde gekomen aan de werkzaamheden rondom de verkoop van de onroerende zaken van Gefailleerde.

08-06-2018



3

08-06-2018



3

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
ponton	€ 14.957,50	
<b>totaal</b>	€ 14.957,50	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Nader onderzoek heeft uitgewezen dat Gefailleerde de eigendomsrechten bezat van een ponton dat werd gebruikt op de aan Gefailleerde toebehorende terreinen en wateren. Dit ponton werd uitsluitend gebruikt binnen de wateren van Gefailleerde.

Het onder 3.6 bedoelde ponton is begin februari 2015 samen met de bedrijfsinventaris van Scheepswerf Peters B.V. verkocht en geleverd aan Bodewes Beheer B.V. De netto-opbrengst van het ponton bedroeg € 14.957,50 te vermeerderen met omzetbelasting. De opbrengst is inmiddels op de boedelrekening gestort.

08-06-2018



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Met de rechten van de fiscus ten aanzien van de opbrengst van het ponton wordt rekening gehouden.

08-06-2018



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
niet van toepassing		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
deelgerechtigheid hellingsystemen	€ 15.887,00	
woonark	€ 1.351,00	
<b>totaal</b>	€ 17.238,00	€ 0,00

## Toelichting andere activa

Op basis van de thans ter beschikking staande gegevens heeft Gefailleerde drijvend materieel in eigendom alsmede is Gefailleerde voor 25% deelgerechtigd in een vennootschap die hellingsystemen exploiteert.

08-06-2018



In de tweede verslagperiode zijn de belangen van Gefailleerde is de hellingsystemen verkocht. Dit betreffen aandelen die Gefailleerde houdt in de besloten vennootschap "Friese Hellingsystemen B.V." alsmede de deelgerechtigdheid van Gefailleerde in "Friese Hellingsystemen C.V.". De opbrengst van € 15.887,- te vermeerderen met € 5,30 aan kosten is op de faillissementsrekening geboekt. In het kader van de transactie is bedongen dat een eventuele nieuwe exploitant van de werf de gelegenheid krijgt om te participeren in de hellingsystemen op gelijke voorwaarden als waarop Gefailleerde participeerde en tegen de prijs van € 15.887,-, mits dit geschiedt voor 1 januari 2018.

Het drijvend materieel (woonark) is in de tweede verslagperiode eveneens verkocht. De opbrengst daarvan bedroeg € 1.351,= (excl. BTW). Dit bedrag dient nog op de faillissementsrekening te worden geboekt. Ten tijde van de deponering van het derde verslag wordt deze opbrengst op de boedelrekening van Gefailleerde gestort.

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

In de eerste verslagperiode hebben de werkzaamheden zich geconcentreerd op inventarisatie.

08-06-2018



In de verslagperiode na het eerste verslag is waar mogelijk getracht activa te gelde te maken.  
De verkoopactiviteiten zullen ook in de vijfde verslagperiode worden voortgezet.

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
huurcontract met Scheepswerf Peters B.V.	€ 1.185.800,00		
Peters Finance B.V.	€ 44.193,00		
I-Tanker 21 B.V.	€ 385.566,00		
<b>totaal</b>	<b>€ 1.615.559,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting debiteuren

De debiteuren zien met name op hetgeen Gefailleerde uit hoofde van het vigerende huurcontract heeft te vorderen van zustervennootschap "Scheepswerf Peters B.V.". De jaarhuur bedroeg laatstelijk een bedrag van € 1.185.800,- op jaarbasis.

08-06-2018



Overige debiteuren betreffen:

- Peters Finance B.V. € 44.193
- I-Tanker 21 B.V. € 385.566

Ten tijde van het deponeren van het eerste verslag worden geen uitspraken gedaan over de incasseerbaarheid van deze vorderingen.

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 3.888.325,06

08-06-2018



Huisbankier ABN AMRO Bank N.V. heeft uit hoofde van verleende kredietfaciliteiten een vordering ingediend van € 15.605.860,47 exclusief rente, kosten e.d. Deze vordering betreft een rekening-courantkrediet van € 13.822.110,47 en een middellange lening van € 1.783.750,-. Deze kredietfaciliteiten hebben mede betrekking op MG, "Peters Finance B.V." en "Scheepswerf Peters B.V.". Gefailleerde en de drie voornoemde vennootschappen zijn jegens ABN AMRO Bank N.V. hoofdelijk aansprakelijk.

Als gevolg van de verkoop van de onroerende zaken aan de Haatlandhaven 1 te Kampen, is de vordering van ABN AMRO Bank N.V. in de vijfde verslagperiode met een bedrag van € 4.500.000,00 verminderd.

In de 13e verslagperiode zijn aan ABN AMRO Bank N.V. vorderingen op debiteuren verkocht vanuit de faillissementen van Scheepswerf Peters B.V. en Peters Finance B.V. Deze transacties hebben tot gevolg gehad dat ABN AMRO Bank N.V. in de gezamenlijke faillissementen van Gefailleerde, Scheepswerf Peters B.V., Peters Finance B.V. en Marpro Group B.V. thans nog



betrokken is voor een bedrag van in totaal € 3.888.325,06. ABN AMRO Bank N.V. handhaaft ter zake deze restantvordering alle voorrangrechten en voorrechten die zij als zakelijk zekerheidsgerechtigde claimt, waaronder die welke voortvloeien uit stille pandrechten op roerende zaken.

## 5.2 Leasecontracten

niet van toepassing

08-06-2018



## 5.3 Beschrijving zekerheden

ABN AMRO Bank N.V. claimt de navolgende zekerheden:

- a. Hoofdelijke aansprakelijkheid van Gefailleerde, MG en Peters Finance B.V.;
- b. Krediethypothek in eerste rang van € 7.260.483,46 te vermeerderen met 40% voor rente en kosten op de onroerende zaken te Kampen;
- c. Pandrecht op voorraden, bedrijfsinventaris, vorderingen, rechten gesloten en te sluiten verkoopovereenkomsten voor nieuw te bouwen schepen, rechten uit gesloten en te sluiten overeenkomsten van aanneming van werk, verzekeringspolissen alsmede borgstellingen van ieder € 453.780,22 van de heren P.T. Meinderts en G.L. Voorn, zijnde de uiteindelijke eigenaren van het gehele concern.

08-06-2018



## 5.4 Separatistenpositie

Met de positie van separatisten wordt rekening gehouden.

08-06-2018



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Gelet op de aard van de activiteiten van Gefailleerde niet van toepassing.

08-06-2018



## 5.6 Retentierechten

Gelet op de aard van de activiteiten van Gefailleerde niet van toepassing.

08-06-2018



## 5.7 Reclamerechten

Gelet op de aard van de activiteiten van Gefailleerde niet van toepassing.

08-06-2018



## 5.8 Boedelbijdragen

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

niet van toepassing

08-06-2018



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

niet van toepassing

08-06-2018



#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

Er is nog geen onderzoek gedaan naar de vraag of is voldaan aan de vereisten rondom de boekhoudplicht. De administratie van Gefailleerde is actueel en verzorgd. Aan de boekhoudplicht is voldaan.

08-06-2018



### **7.2 Depot jaarrekeningen**

De laatste vastgestelde jaarrekening is die van het boekjaar 2012. De jaarrekeningen over de boekjaren van 2007 tot en met 2012 zijn steeds tijdig gedeponereerd. De jaarrekeningen over de boekjaren van voor 2007 zijn niet steeds tijdig gedeponereerd. Veelal was sprake van een termijnoverschrijding van enkele dagen.

08-06-2018



De jaarrekening over het boekjaar 2013 is wel in concept gereed, doch niet vastgesteld en ook niet gedeponereerd.

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Op grond van artikel 2:396 lid 1 BW is Gefailleerde vrijgesteld van de verplichting tot controle van de jaarrekening door de accountant. Op grond daarvan is geen opdracht tot een accountantscontrole verstrekt. Een accountantsverklaring ontbreekt derhalve.

08-06-2018



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gefailleerde is opgericht op 23 maart 1987 en de eerste inschrijving in het handelsregister dateert van 30 maart 1987. Gesteld dat volstorting van de aandelen niet zou hebben plaatsgevonden, dan zij gewezen op de consequenties van HR 17 oktober 2003 NJ 2004, nr. 282: sprake zou zijn geweest van een verjaring van de rechtsvordering tot volstorting. Mocht overigens feitelijk geen volstorting hebben plaats gevonden, dan stelt de boedel zich op het standpunt dat de boedel geen vorderingsrechten toekomen ex artikel 2:180 lid 2 BW, doch dat enkel de in artikel 2:180 lid 2 BW bedoelde crediteuren dergelijke vorderingsrechten jegens de bestuurder van gefailleerde zouden kunnen hebben.

08-06-2018



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Er is nog geen onderzoek gedaan naar de vraag of sprake is geweest van onbehoorlijk bestuur.

08-06-2018



### 7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen  
Nee

Er is nog geen onderzoek gedaan naar de mogelijkheid van paulianeus handelen. Niet is gebleken van paulianeus handelen.

08-06-2018



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

Naar verwachting zullen enkel de curator en zijn medewerkers als boedelschuldeisers opkomen in dit faillissement.

08-06-2018



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 307.699,00

De fiscus heeft in totaal ter zake omzetbelasting een bedrag van € 307.699,- ingediend.

08-06-2018



## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

Naar verwachting dient het UWV geen vorderingen in.

08-06-2018



## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

Andere preferente crediteuren hebben nog geen vorderingen ingediend.

08-06-2018



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

MG claimt een vordering op Gefailleerde van € 469.984,00.  
Maat en van der Veen te Groningen claimt een vordering van € 2.844,00.  
Deze vordering wordt ook opgevoerd bij "Scheepswerf Peters B.V." en "Peters Finance B.V."

In het tweede verslag zal nader worden ingegaan op het bedrag van de door de concurrente crediteuren ingediende vorderingen. Tot op heden is het totale bedrag aan concurrente schuldvorderingen € 1.112.796,44.

08-06-2018



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.112.796,44

08-06-2018



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Over de wijze van afwikkeling van dit faillissement valt vooralsnog niets te zeggen.

08-06-2018



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

niet van toepassing

08-06-2018



### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Gelet op de dwarsverbanden die bestaan met onder meer de gefailleerde vennootschap "Scheepswerf Peters B.V." mag worden verondersteld dat de behandeling en afwikkeling van dit faillissement synchroon loopt aan die van de faillissementen van de moeder- en zuster-vennootschappen van Gefailleerde.

08-06-2018



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Over de termijn van afwikkeling kan de curator nog geen uitspraken doen.

08-06-2018



### 10.3 Indiening volgend verslag

8-9-2018

08-06-2018



### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen