

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

Insolventienummer: F.08/14/800
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000014869:F007
Datum uitspraak: 21-10-2014
Curator: mr. P.A.M. Manning
R-C: mr. J.M. Marsman

Algemeen

Gegevens onderneming

Minath Holding B.V.
KvK: 5043715

Activiteiten onderneming

Financiële holding

Omzetgegevens

€ 1.186.000 in 2012 en 2013

Personeel gemiddeld aantal

0 personen

Saldo einde verslagperiode

€ 227.913,49

Verslagperiode

9 september tot en met 8 december 2017

Bestede uren in verslagperiode

0:18 uur

Bestede uren totaal

72:46 uur

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

Toelichting

Bij vonnis d.d. 21 oktober 2014 van de rechtbank Overijssel, zittingsplaats Almelo, is de besloten vennootschap "Minath Holding B.V." op eigen aangifte in staat van faillissement verklaard. Tot rechter-commissaris is benoemd mr. J.M. Marsman en mr. P.A.M. Manning is in dit faillissement aangesteld tot curator.

Het voorliggende verslag betreft de periodieke verslaglegging van bevindingen en voortgang in dit faillissement. Behoudens het eerste verslag in dit faillissement zullen in de opvolgende verslagen de nieuwe ontwikkelingen in die verslagperiode vetgedrukt en cursief worden weergegeven.

In het kader van de voorliggende verslaglegging en de toekomstige verslaglegging zij voorts gewezen op de uitspraak van de Hoge Raad van 21 januari 2005 NJ 2005 nr 250: in de lijn van deze uitspraak beoogt dit verslag niet om volledige verantwoording en inzicht te geven van de afwikkeling van de boedel. Individuele schuldeisers kunnen dan ook geen rechten ontleen aan dit verslag.

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

"Minath Holding B.V." (hierna: Gefailleerde) is een bij notariële akte van 23 maart 1987 opgerichte besloten vennootschap met als doelomschrijving het samenwerken met-, het deelnemen in-, het oprichten-, het overnemen-, het financieren van- en/of het voeren van de directie over andere ondernemingen, met name voor die waarmede de vennootschap in een groep is verbonden, het beleggen van vermogen in effecten, registergoederen, (hypothecaire) vorderingen en andere vermogenswaarden en al hetgeen met het vorenstaande in de meest ruime zin genomen verband houdt of daaraan verbonden kan zijn.

Moedermaatschappij van Gefailleerde is "Marpro Group B.V." (hierna "MG"), een op 1 december 1998 opgerichte besloten vennootschap, welke vennootschap als holdingvennootschap deelneemt aan het maatschappelijk verkeer. MG houdt 100% van de aandelen in Gefailleerde. MG is tevens voor 100% aandeelhouder in de besloten vennootschappen: (i) "Scheepswerf Peters B.V.", (ii) "Minath Holding B.V." en (iii) "I-Tanker 21 B.V.". MG verkeert sinds 5 augustus 2014 in staat van faillissement. "Scheepswerf Peters B.V." is op 8 april 2014 in staat van faillissement verklaard en "Minath Holding B.V." failliede op 21 oktober 2014.

Bestuurder van MG is "P.T. Meinderts Management B.V." te IJsselmuiden. Bestuurder en enig aandeelhouder van "P.T. Meinderts Management B.V." is "P.T. Meinderts B.V.". Bestuurder en enig aandeelhouder van "P.T. Meinderts B.V." is de heer P.T. Meinderts.

Aandeelhouder van MG is voor 50% "P.T. Meinderts Management B.V.". De andere 50% van de aandelen in MG wordt via "Eurocean Management B.V." en haar enig aandeelhouder "Eurocean B.V." gehouden door de heer G.L. van Voorn. De heer Van Voorn was tot begin 2014 tevens bestuurder van MG, maar als gevolg van belangenverstrengelingen is de heer Van Voorn gedwongen om als bestuurder terug te treden.

Gefailleerde is een vennootschap waarin zich onroerende zaken bevinden aan het adres Haatlandhaven 1 te Kampen. De onroerende zaken worden aangewend als scheepswerf en als zodanig verhuurd aan "Scheepswerf Peters B.V.", een zustervenootschap van Gefailleerde. "Scheepswerf Peters B.V." failliede op 8 april 2014.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

1.2 Winst en verlies

Volgens de vennootschappelijke jaarrekeningen van Gefailleerde bedroeg het resultaat na belastingen in:

2012 € 520.000,- winst;
2013 € 562.000 winst.

1.3 Balanstotaal

De vennootschappelijke jaarrekeningen van Gefailleerde geven over de afgelopen jaren de navolgende balanstotalen:

2012 € 5.598.670,-
2013 € 6.279.101,-

1.4 Lopende procedures

Naar mededeling van de heer Meinderts zijn er geen lopende procedures waarbij Gefailleerde is betrokken.

1.5 Verzekeringen

Verzekeringen verband houdende met de activa van Gefailleerde worden voornamelijk gecontinueerd. Het betreft hierbij met name opstalverzekeringen e.d. Deze worden voldaan door ABN AMRO Bank N.V., zijnde de bank die hypothecaire rechten claimt op de onroerende activa van Gefailleerde.

In de vijfde verslagperiode zijn de onroerende zaken verkocht en geleverd als gevolg waarvan de verzekeringen zijn beëindigd.

1.6 Huur

Gefailleerde verhuurt haar onroerende zaken te Kampen aan zustervereniging "Scheepswerf Peters B.V.". Deze huurovereenkomst duurt nog voort. De huurovereenkomst van Gefailleerde met "Scheepswerf Peters B.V." is in ieder geval geëindigd op 18 september 2015, de datum waarop de onroerende zaken van Gefailleerde zijn verkocht en geleverd aan "Bodewes Kampen Vastgoed B.V.".

Gefailleerde dient nog een vordering ex artikel 39 Fw neer te leggen bij zustervereniging Scheepswerf Peters B.V. Scheepswerf Peters B.V. failliede op 8 april 2014 en heeft sindsdien geen huurpenningen meer aan Gefailleerde voldaan.

1.7 Oorzaak faillissement

De oorzaken van de huidige financiële situatie binnen Gefailleerde zijn direct terug te leiden tot het faillissement van Scheepswerf Peters B.V. Scheepswerf Peters B.V. is op 8 april 2014 in staat van faillissement verklaard. Binnen de groep van vennootschappen was Scheepswerf Peters B.V. de vennootschap die zorg droeg voor cash flow. Zo huurde Scheepswerf Peters B.V. van Gefailleerde de onroerende zaken. Als gevolg van het faillissement van Scheepswerf Peters B.V. en het staken van de activiteiten van de onderneming binnen Scheepswerf Peters B.V. droogden inkomsten bij Gefailleerde op en daarmee kwam een einde aan het bestaansrecht van Gefailleerde en de groep van vennootschappen waarvan Gefailleerde onderdeel uitmaakt.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Binnen Gefailleerde waren geen personeelsleden werkzaam.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Niet van toepassing.

2.3 Datum ontslagaanzegging

Niet van toepassing.

2.4 Werkzaamheden

Geen werkzaamheden.

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

Gefailleerde heeft de eigendom van onroerende zaken aan de Haatlandhaven 1 te Kampen. Deze onroerende zaken betreffen onder meer een kantoorpand, scheepsbouwloodsen en leidingen en voorzieningen voor gas, lucht en zuurstof, reparatiewerkplaatsen met magazijnen, een kantinegebouw, wegen met verharding en afrastering alsmede een haven met kades.

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

Vooralsnog is geen verkoopopbrengst gerealiseerd. In overleg met de hypotheekhouder wordt het verkoopproces ter hand genomen. In de tweede verslagperiode is het nog niet gelukt om de onroerende zaken te Kampen te verkopen. Ook in de derde verslagperiode zijn de onroerende zaken nog niet verkocht. In de vierde verslagperiode is voortgegaan met het onderzoeken van de mogelijkheden om de onroerende zaken te verkopen. Daarvoor zijn ook in de afgelopen verslagperiode gesprekken gevoerd, terwijl tevens de mogelijkheid van een verhuur van de onroerende zaken met het oog op de eventuele afbouw van het in aanbouw zijnde zeeschip is en wordt onderzocht. In de vijfde verslagperiode hebben de onderhandelingen omtrent de verkoop van de werf zich voortgezet. Gelijktijdig met deze onderhandelingen, werd onderhandeld over de afbouw van het in aanbouw zijnde zeeschip en een eventuele verhuur voor bepaalde tijd van de werf met het oog op de afbouw van het zeeschip. Al deze onderhandelingen hebben uiteindelijk voor Gefailleerde tot resultaat gehad dat de onroerende zaken te Kampen aan de Haatlandhaven 1 op 18 september 2015 zijn verkocht en geleverd aan de besloten vennootschap "Bodewes Kampen Vastgoed B.V.". De koopprijs bedroeg € 4.500.000,00. De koopprijs is voldaan aan ABN AMRO Bank N.V., welke bank een (eerste) hypotheekrecht op het verkochte claimt.

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

ABN AMRO Bank N.V. claimt een krediethypotheek in eerste rang van € 7.260.483,46 te vermeerderen met 40% voor rente en kosten op de onroerende zaken te Kampen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

Vooralsnog niet van toepassing.

Een specifieke boedelbijdrage voor de door de boedel ten behoeve van de (mogelijke) zekerheidsgerechtigden verrichtte werkzaamheden is nog niet afgesproken. Met ABN AMRO Bank N.V. bestaat dat afspraak dat hierover nadere afspraken worden gemaakt. Als voorschot zijdens ABN AMRO Bank N.V. op een definitieve boedelbijdrage in de faillissementen van Scheepswerf Peters B.V., Peters Finance B.V., Minath Holding B.V. en Marpro Group B.V. ligt een bedrag gereed van € 50.000,- te vermeerderen met b.t.w.

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

De werkzaamheden hebben zich in de eerste verslagperiode beperkt tot inventarisatie. In de tweede verslagperiode zijn onderhandelingen gevoerd om de onroerende zaken samen met de activa van zustersvennootschap "Scheepswerf Peters B.V." te verkopen. Deze onderhandelingen hebben aan het einde van de tweede verslagperiode nog niet tot een tastbaar resultaat geleid. Ook in de derde verslagperiode zijn er ontwikkelingen rondom de onroerende zaken. Naar verwachting zullen in de vierde verslagperiode nadere werkzaamheden plaats vinden om te komen tot een verkoop van de onroerende zaken. Deze werkzaamheden zullen worden voortgezet in de vijfde verslagperiode. In de vijfde verslagperiode is een einde gekomen aan de werkzaamheden rondom de verkoop van de onroerende zaken van Gefailleerde.

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

Nader onderzoek heeft uitgewezen dat Gefailleerde de eigendomsrechten bezat van een ponton dat werd gebruikt op de aan Gefailleerde toebehorende terreinen en wateren. Dit ponton werd uitsluitend gebruikt binnen de wateren van Gefailleerde.

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

Het onder 3.6 bedoelde ponton is begin februari 2015 samen met de bedrijfsinventaris van Scheepswerf Peters B.V. verkocht en geleverd aan Bodewes Beheer B.V. De netto-opbrengst van het ponton bedroeg € 14.957,50 te vermeerderen met omzetbelasting. De opbrengst is inmiddels op de boedelrekening gestort.

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

Met de rechten van de fiscus ten aanzien van de opbrengst van het ponton wordt rekening gehouden.

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

Geen werkzaamheden.

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

Niet van toepassing.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

Geen werkzaamheden.

3.15 Andere activa: Beschrijving

Op basis van de thans ter beschikking staande gegevens heeft Gefailleerde drijvend materieel in eigendom alsmede is Gefailleerde voor 25% deelgerechtigd in een vennootschap die hellingsystemen exploiteert.

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

Vooralsnog niet van toepassing.

In de tweede verslagperiode zijn de belangen van Gefailleerde is de hellingsystemen verkocht. Dit betreffen aandelen die Gefailleerde houdt in de besloten vennootschap "Friese Hellingsystemen B.V." alsmede de deelgerechtigdheid van Gefailleerde in "Friese Hellingsystemen C.V.". De opbrengst van € 15.887,- te vermeerderen met € 5,30 aan kosten is op de faillissementsrekening geboekt.

In het kader van de transactie is bedongen dat een eventuele nieuwe exploitant van de werf de gelegenheid krijgt om te participeren in de hellingsystemen op gelijke voorwaarden als waarop Gefailleerde participeerde en tegen de prijs van € 15.887,-, mits dit geschiedt voor 1 januari 2018.

Het drijvend materieel (woonark) is in de tweede verslagperiode eveneens verkocht. De opbrengst daarvan bedroeg € 1.351,= (excl. BTW). Dit bedrag dient nog op de faillissementsrekening te worden geboekt. Ten tijde van de deponering van het derde verslag wordt deze opbrengst op de boedelrekening van Gefailleerde gestort.

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

In de eerste verslagperiode hebben de werkzaamheden zich geconcentreerd op inventarisatie. In de verslagperiode na het eerste verslag is waar mogelijk getracht activa te gelde te maken. De verkoopactiviteiten zullen ook in de vijfde verslagperiode worden voortgezet.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

De debiteuren zien met name op hetgeen Gefailleerde uit hoofde van het vigerende huurcontract heeft te vorderen van zuster vennootschap "Scheepswerf Peters B.V.". De jaarhuur bedroeg laatstelijk een bedrag van € 1.185.800,- op jaarbasis.

Overige debiteuren betreffen:

*- Peters Finance B.V. € 44.193
- I-Tanker 21 B.V. € 385.566*

4.2 Opbrengst

Ten tijde van het deponeren van het eerste verslag worden geen uitspraken gedaan over de incasseerbaarheid van deze vorderingen.

4.3 Boedelbijdrage

Niet van toepassing ten tijde van het deponeren van het eerste verslag.

4.4 Werkzaamheden

In de eerste verslagperiode hebben de werkzaamheden zich geconcentreerd op inventarisatie.

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Huisbankier ABN AMRO Bank N.V. heeft uit hoofde van verleende kredietfaciliteiten een vordering ingediend van € 15.605.860,47 exclusief rente, kosten e.d. Deze vordering betreft een rekening-courantkrediet van € 13.822.110,47 en een middellange lening van € 1.783.750,-. Deze kredietfaciliteiten hebben mede betrekking op MG, "Peters Finance B.V." en "Scheepswerf Peters B.V." Gefailleerde en de drie voornoemde vennootschappen zijn jegens ABN AMRO Bank N.V. hoofdelijk aansprakelijk. Als gevolg van de verkoop van de onroerende zaken aan de Haatlandhaven 1 te Kampen, is de vordering van ABN AMRO Bank N.V. in de vijfde verslagperiode met een bedrag van € 4.500.000,00 verminderd.

In de 13e verslagperiode zijn aan ABN AMRO Bank N.V. vorderingen op debiteuren verkocht vanuit de faillissementen van Scheepswerf Peters B.V. en Peters Finance B.V. Deze transacties hebben tot gevolg gehad dat ABN AMRO Bank N.V. in de gezamenlijke faillissementen van Gefailleerde, Scheepswerf Peters B.V., Peters Finance B.V. en Marpro Group B.V. thans nog betrokken is voor een bedrag van in totaal € 3.888.325,06. ABN AMRO Bank N.V. handhaaft ter zake deze restantvordering alle voorrangrechten en voorrechten die zij als zakelijk zekerheidsgerechtigde claimt, waaronder die welke voortvloeien uit stille pandrechten op roerende zaken.

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

5.3 Beschrijving zekerheden

ABN AMRO Bank N.V. claimt de navolgende zekerheden:

- a. Hoofdelijke aansprakelijkheid van Gefailleerde, MG en Peters Finance B.V.;*
- b. Krediethypotheek in eerste rang van € 7.260.483,46 te vermeerderen met 40% voor rente en kosten op de onroerende zaken te Kampen;*
- c. Pandrecht op voorraden, bedrijfsinventaris, vorderingen, rechten gesloten en te sluiten verkoopovereenkomsten voor nieuw te bouwen schepen, rechten uit gesloten en te sluiten overeenkomsten van aanneming van werk, verzekeringspolissen alsmede borgstellingen van ieder € 453.780,22 van de heren P.T. Meinders en G.L. Voorn, zijnde de uiteindelijke eigenaren van het gehele concern.*

5.4 Separatistenpositie

Met de positie van separatisten wordt rekening gehouden.

5.5 Boedelbijdragen

Niet van toepassing in de eerste verslagperiode.

5.6 Eigendomsvoorbehoud

Gelet op de aard van de activiteiten van Gefailleerde niet van toepassing.

5.7 Retentierechten

Gelet op de aard van de activiteiten van Gefailleerde niet van toepassing.

5.8 Reclamerechten

Gelet op de aard van de activiteiten van Gefailleerde niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden

In de eerste verslagperiode hebben de werkzaamheden zich geconcentreerd op inventarisatie.

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

Niet van toepassing.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

6.4 Doorstart: Beschrijving
Niet van toepassing.

6.5 Doorstart: Verantwoording
Niet van toepassing.

6.6 Doorstart: Opbrengst
Niet van toepassing.

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage
Niet van toepassing.

6.8 Doorstart: Werkzaamheden
Niet van toepassing.

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er is nog geen onderzoek gedaan naar de vraag of is voldaan aan de vereisten rondom de boekhoudplicht. De administratie van Gefailleerde is actueel en verzorgd. Aan de boekhoudplicht is voldaan.

7.2 Depot jaarrekeningen

De laatste vastgestelde jaarrekening is die van het boekjaar 2012. De jaarrekeningen over de boekjaren van 2007 tot en met 2012 zijn steeds tijdig gedeponereerd. De jaarrekeningen over de boekjaren van voor 2007 zijn niet steeds tijdig gedeponereerd. Veelal was sprake van een termijnoverschrijding van enkele dagen.

De jaarrekening over het boekjaar 2013 is wel in concept gereed, doch niet vastgesteld en ook niet gedeponereerd.

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

Op grond van artikel 2:396 lid 1 BW is Gefailleerde vrijgesteld van de verplichting tot controle van de jaarrekening door de accountant. Op grond daarvan is geen opdracht tot een accountantscontrole verstrekt. Een accountantsverklaring ontbreekt derhalve.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

Gefailleerde is opgericht op 23 maart 1987 en de eerste inschrijving in het handelsregister dateert van 30 maart 1987. Gesteld dat volstorting van de aandelen niet zou hebben plaatsgevonden, dan zij gewezen op de consequenties van HR 17 oktober 2003 NJ 2004, nr. 282: sprake zou zijn geweest van een verjaring van de rechtsvordering tot volstorting. Mocht overigens feitelijk geen volstorting hebben plaats gevonden, dan stelt de boedel zich op het standpunt dat de boedel geen vorderingsrechten toekomen ex artikel 2:180 lid 2 BW, doch dat enkel de in artikel 2:180 lid 2 BW bedoelde crediteuren dergelijke vorderingsrechten jegens de bestuurder van gefailleerde zouden kunnen hebben.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Er is nog geen onderzoek gedaan naar de vraag of sprake is geweest van onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

Er is nog geen onderzoek gedaan naar de mogelijkheid van paulianeus handelen. Niet is gebleken van paulianeus handelen.

7.7 Werkzaamheden

In de eerste verslagperiode hebben de werkzaamheden zich geconcentreerd op inventarisatiewerkzaamheden.

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Naar verwachting zullen enkel de curator en zijn medewerkers als boedelschuldeisers opkomen in dit faillissement.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

De fiscus heeft in totaal ter zake omzetbelasting een bedrag van € 307.699,= ingediend.

8.3 Pref. vord. van het UWV

Naar verwachting dient het UWV geen vorderingen in.

8.4 Andere pref. crediteuren

Andere preferente crediteuren hebben nog geen vorderingen ingediend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

MG claimt een vordering op Gefailleerde van € 469.984,00.

Maat en van der Veen te Groningen claimt een vordering van € 2.844,00. Deze vordering wordt ook opgevoerd bij "Scheepswerf Peters B.V." en "Peters Finance B.V."

In het tweede verslag zal nader worden ingegaan op het bedrag van de door de concurrente crediteuren ingediende vorderingen. Tot op heden is het totale bedrag aan concurrente schuldvorderingen € 1.112.796,44.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Over de wijze van afwikkeling van dit faillissement valt vooralsnog niets te zeggen.

8.8 Werkzaamheden

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

n.v.t.

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Over de termijn van afwikkeling kan de curator nog geen uitspraken doen.

10.2 Plan van aanpak

Gelet op de dwarsverbanden die bestaan met onder meer de gefailleerde vennootschap "Scheepswerf Peters B.V.", mag worden verondersteld dat de behandeling en afwikkeling van dit faillissement synchroon loopt aan die van de faillissementen van de moeder- en zustervennootschappen van Gefailleerde.

10.3 Indiening volgend verslag

Het volgende verslag is geagendeerd voor 8 maart 2018.

10.4 Werkzaamheden